

申請者	学科名	デザイン工学科	職名	講師	氏名	朴 貞淑
調査研究課題	「地域資源を活かした持続可能な高齢者の福祉住環境に関する研究」Ⅱ —岡山市犬島における高齢者のリゾートレジデンス構想—					
調査研究組織		氏名	所属・職	専門分野	役割分担	
	代表	朴 貞淑	デザイン工学科・講師	持続可能な高齢者の福祉住環境	研究企画・総括、調査・分析・評価など	
	分担者	森下 眞行	デザイン工学科・教授	プロダクトデザイン、ユニバーサルデザイン 福祉人間工学	研究企画・調査・分析・評価など	
		中村 孝文	保健福祉学科・教授	福祉人間工学	調査・分析・評価など	
上田 篤嗣		デザイン工学科・助教	ユニバーサルデザイン 住宅論、都市・地域計	調査・分析・評価など		
学外研究者	上田 恭嗣	ノートルダム清心女子大学人間生活学科 教授		研究企画・調査・分析・評価など		
調査研究実績の概要	<p>本研究は地域に密着した高齢者の福祉住環境を創造するとともに高齢者のリゾートレジデンスに係る実践的検討を行い、時代に即した新しい高齢者の福祉住環境の概念を形成しようとするものである。進み行く少子超高齢社会は、全国共通の課題となっている。瀬戸内海国立公園内に位置している犬島は、岡山市では唯一の有人島である。海外からもアクセスしやすいロケーションを活かして、島民と共に広域圏での高齢者リゾートレジデンスの構想は、高齢者の福祉住環境における地域創造のモデルとも言える。</p> <p>犬島は総人口49人のうち65歳以上の人口は43人、高齢化率約88%である（2015年）。一人暮らし高齢者や高齢者夫婦のみ世帯が年々増加する中で、過疎・少子高齢化、核家族化の影響が大きく現れている。それに伴い空き地・空き家も増加する中で、高齢者や地域住民が住み慣れた地域で、安心して安全、かつ快適に暮らせる生活の質と価値を保った住環境が求められている。犬島では、昔ながらの地域住民同士の「絆」があり、お互いに支え合いながら、地域での暮らしの継続を可能としてきている。</p> <p>そこで、本研究では犬島を中心とした持続可能な福祉住環境について、瀬戸内海国立公園を背景とした犬島の自然、文化、地域資源を活かした空き地・空き家の活用、高齢者の福祉住環境におけるパラダイムの転換、地域における「新たな支え合い」の概念として、自然との共生、社会を構成する各セクターとの関わりに着目し、高齢者が安全、安心、快適に暮らし続けられるためには何が必要なのか、犬島における高齢者のリゾートレジデンスとは何かを探り、持続可能な高齢者の福祉住環境のあり方、そして高齢者のリゾートレジデンスについて総合的な視点から提案することを目的とした。</p>					
	<p>（地域貢献への反映を踏まえて記述のこと）</p>					

調査研究実績
の概要

地域貢献への
反映を踏まえ
て記述のこと

本研究は、以下の計画に基づいて実施している。
平成27年度に実施した犬島における自然、文化、歴史に関するレビュー及び家屋調査内容をリストアップ、分析評価を行った。引き続き、高齢者の福祉住環境、リゾートレジデンス、ユニバーサルデザイン先進市における資料収集、分析を行い、建築計画を行った。

実施した家屋調査内容

- ①生活をしている、若しくはしているようであり、現状としては建物に支障はない
 - ②不在のようであるが、建物に支障はない
 - ③老朽化が見られるが、危険度は低い
 - ④老朽化しており、建物の危険度は高い
 - ⑤廃屋状態で、建物の危険度は非常に高い
 - ⑥痕跡等があり居宅跡と思われる空き地
 - ⑦自然状態で活用できると思われる空き地
- | | | |
|---------------|---|---------|
| □建物構造と階数 | | |
| W 木造——現代木造は現W | 平 | 平家 |
| S 鉄骨造 | | 厨子Ⅱ 厨子2 |
| 階 | | |
| P プレハブ | Ⅱ | 2階建 |



犬島家屋調査実施

「地域資源を活かした持続可能な高齢者の福祉住環境に関する研究」Ⅱ
—岡山市犬島における高齢者のリゾートレジデンス構想—
研究会における検討概要と方針の策定

- ・持続可能な高齢者の福祉住環境及び高齢者のリゾートレジデンスについて、従来の方法のレビューを行った。
- ・犬島における自然、文化、地域資源、高齢者リゾートレジデンスに関する方法の

再検討を行った。

- ・持続可能な高齢者の福祉住環境に関する検討を行った。

(1) 研究会の参加者のリストアップ

- ・参加者として地域の高齢者及びその支援者をリストアップした。
- ・地域住民や高齢者の参加者を募り、参加を要請した。
- ・障がい者は主に身体障がいとし、考慮した。

(2) 研究会の実施について検討を行った。

- ・高齢者の福祉住環境や福祉のまちづくりにおける位置づけ
- ・国内・国外からのアクセス及びユニバーサルデザインの検討
- ・リゾートレジデンスにおける事例研究及び資料収集、評価と問題点
- ・行政の「福祉のまちづくりに係る事業」への関わり
- ・福祉住環境にける新しい整備マニュアル作成の検討
- ・昨今の高齢者・障がい者関連福祉設備の動向の検討
- ・今後の研究要素を明らかにする。

(3) 研究会による持続可能な高齢者の福祉住環境・リゾートレジデンスにおける検証
リゾートレジデンス

- ・住宅、公共施設、移動道路における設備など評価を行った。
- ・評価のための系統的な検証方式の検討を行った。

成果資料目録

「地域資源を活かした持続可能な高齢者の福祉住環境に関する研究」Ⅱ
—岡山市犬島における高齢者のリゾートレジデンス構想—
報告書添付